



Ingenieurgesellschaft Klein mbH

**KOMPETENZZENTRUM FÜR
INTEGRIERTES PLANEN**
MIT KERNKOMPETENZ
TRAGWERKSPLANUNG

**CENTRE OF COMPETENCE
FOR INTEGRATED PLANNING**
WITH EMPHASIS ON STRUCTURAL
PLANNING

www.igk-klein.de



Ingenieurgesellschaft Klein mbH



Dipl.-Ing., Dipl.-Kfm. Theodor Klein
Geschäftsführender Gesellschafter



Dipl.-Ing.-FH Michael Page
Geschäftsführer

**STATIK IST DIE
VORAUSSETZUNG
FÜR EIN
WIRTSCHAFTLICHES
GESAMTKONZEPT**

Statik ist mehr als die rechnerische Darstellung der Tragfähigkeit eines Objektes. Bei der Statik ist der beratende Ingenieur gefragt, der mit seiner Kompetenz, Fachwissen und Erfahrung Einfluss auf die wirtschaftliche Komponente eines Bauvorhabens nimmt, wobei die Belange der Optik und Funktionalität Berücksichtigung finden müssen. Statik ist ein lebendiger Prozess, indem Lebensräume mit emotionalen Elementen und Strukturen miteinander eine Integration bilden.

Daher sind unsere Anforderungen, immer auf dem neuesten Wissensstand zu sein, mit Weitsicht die Trends zu erkennen und mit wirtschaftlichen Lösungs-Ansätzen und unserem Know-how Ihre Visionen zu einem konkreten Ganzen zu formen.

Herzlich Willkommen bei der IGK, Ihrem Ingenieur Büro für integriertes Planen und Bauen.

**STATICS IS THE
PREMISE
FOR AN
ECONOMICAL
MASTER PLAN**

Static is more than the mathematical breakdown of the load-bearing capacity of one certain object. Where statics is concerned, the consulting engineer has to employ his competence, know how and experience, while also considering the economical components of the building along with issues of visual appearance and functionality. Statics is a dynamic process where spaces for living are coupled with emotional elements and structures to form one unity.

To enable us to satisfy our customers requirements and to realise our customers visions we have to maintain an extensive knowledge of the latest information and developments, determine the trends with foresight and couple our approach to finding economic solutions along with our know-how and expertise.

We heartily welcome you to IGK, your engineering agency for integrated planning and building.

- Konstruktiver Ingenieurbau
- Gewerbe- und Industriebauten
- Bürobauten
- Wohnbauten
- Umbau und Sanierungsmaßnahmen
- Bauen im Denkmalschutz
- Baugrubenverbau



- Fertigteilbau
- Mauerwerksbau
- Stahlbetonbau
- Stahlbau
- Holzbau
- Grundbau
- Bauphysik
- Brandschutzkonzept
- Heizung, Lüftung, Sanitär-Projektleitung

LEISTUNGSSPEKTRUM

- Construction Engineering
- Business and industry buildings
- Office buildings
- Habitation buildings
- Conversion and reconstruction measure
- Built on monument conservation
- Building pit fitment



- Pre-fabricated construction
- Brickwork construction
- Ferroconcrete construction
- Steel construction
- Timber construction
- Foundation work
- Physics of construction
- Fire protection concept
- heating / air conditioning / sanitary equipment





Ingenieurgesellschaft Klein mbH



**V I S I O N E N
B R A U C H E N
P R A G M A T I S M U S ,
E R F A H R U N G U N D
K O M P E T E N Z**

Bauen ist ein komplexer Prozess, der auf Vertrauen und Verstehen beruht. Daher haben Beratung und Steuerung bei uns eine ganz zentrale Bedeutung. Wir beraten unsere Kunden zum gesamten Leistungsbedarf aller Ingenieurleistungen wie Statik, Konstruktionsplanung, Bewehrungsplanung und Bauleitung.

Wir schaffen gemeinsam mit unseren Bauherren Qualitäten, ermitteln und erkennen Bedürfnisse, prüfen alle Grundlagen, schätzen die Möglichkeiten richtig ein, vergleichen Alternativen und empfehlen Lösungen. Wir gehen mit unseren Kunden konsequente Wege, um gemeinsam Ergebnisse zu erreichen.

Danach sorgen wir dafür, dass die erzielten Ergebnisse zum richtigen Zeitpunkt mit den richtigen Schritten umgesetzt werden. Dabei sind Termin-, Kosten- und Qualitätssicherung genauso wichtig, wie das Entscheidungs-Management.

Building is a very complex process, which depends on trust and understanding. This is the reason why consultation and supervision are of extreme importance to us. We advise our customers on the complete services required, such as statics, structural planning, reinforcement planning and construction management.

We determine professional skills with our construction managers, consider all the fundamentals, evaluate the possibilities correctly, compare alternatives and recommend solutions. We consistently guide our customers throughout the partnership, which enables results to be achieved collectively.

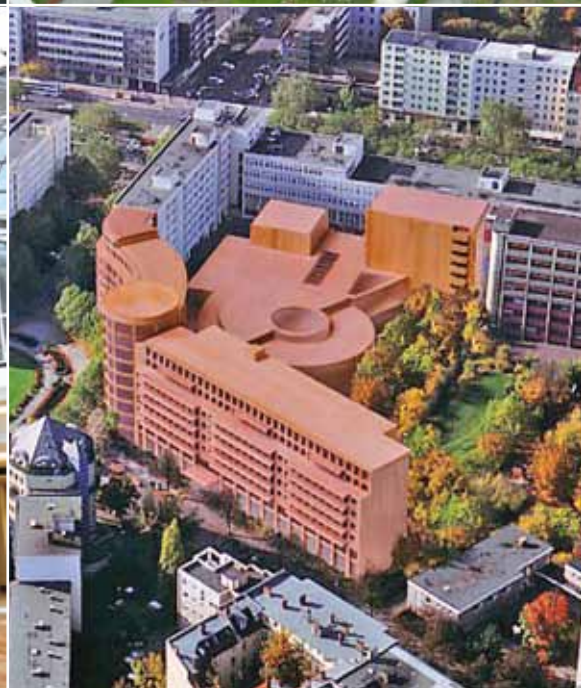
We also make sure that all the results obtained are implemented in the correct manner at the right time, which is why the monitoring of deadlines and budgets along with quality control are just as important as decision management.

**V I S I O N S
R E Q U I R E P R A G M A T I S M
E X P E R I E N C E A N D
C O M P L E T E N C E**

www.igk-klein.de

iGK

Ingenieurgesellschaft Klein mbH





Ingenieurgesellschaft Klein mbH



**DIE KONZEPTION
BEGINNT BEIM
ERSTEN
GESPRÄCH**

**CONCEPTION
BEGINS WITH THE
FIRST MEETING**

Gemeinsam mit unseren Kunden formulieren wir die Bedürfnisse und Ziele der gestellten Bauaufgabe und definieren den dafür vorgesehenen Leistungsumfang. Denn eine wirtschaftliche Gebäudeplanung ist nur dann möglich, wenn die Gebäudekonzeption und Bauweise auf die vom Kunden vorgegebenen Rahmenbedingungen optimal abgestimmt werden.

Dabei ist uns besonders wichtig, dass Funktionalität, das Tragsystem, die Baurichtlinien sowie die Zwänge aus dem Baugrundstück unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten übereinstimmen.

Wir erarbeiten Lösungen, die voll und ganz für den Erfolg unserer Kunden stehen und sich stets an den spezifischen Anforderungen der Gebäude und ihrer Nutzer orientieren.

Together with our customers we draft the requirements and objectives of the proposed construction and define the intended scope of work. An economical building proposal is only possible when both the building concept and method of construction are attuned to the parameters provided by the customer.

It is also important to us that all of the following aspects such as function, the structural system, the building regulations and the confinements of the site, conform with the economical aspect.

We supply solutions which completely support the success of our customers, orientating ourselves constantly on the specific requirements of the given construction and its occupants.

iGK

Ingenieurgesellschaft Klein mbH





Ingenieurgesellschaft Klein mbH



**PERFEKTE
PLANUNG
IST DIE BASIS FÜR
EIN ERFOLGREICHES
BAU PROJEKT**

**PERFECT PLANNING
IS THE BASE FOR A
SUCCESSFUL
DEVELOPMENT**

Wir bieten unseren Kunden alle erforderlichen Planungsleistungen und sind für die gesamte Bauphase, falls gewünscht, der einzige Ansprechpartner. Diese Fachleistungen umfassen die bauliche, wirtschaftliche und zeitoptimierte Planung für alle Bauschritte Ihres Objekts. Dazu stimmen wir mit unserem qualifizierten Bau- und Projektmanagement alle Baubereiche exakt aufeinander ab.

Die Projektentwicklung umfasst nicht nur die Konzeption, die Gestaltung sondern auch die Kommunikation wie Preisermittlung, die Abstimmung mit den Behörden, das Erstellen von Bauanträgen, die gesamte Statik für das Gebäude, Brandschutzkonzepte sowie die Planung der Haustechnik, Außenanlagen und der Entwässerung.

Dabei ist unser oberstes Ziel - die perfekte Abwicklung des Projektes in der Budget- und Terminvorgabe.

We offer our customers all the necessary planning services, and should it be wished, we are the one and only person our customers have to deal with. Our professional services include constructional planning, budgeting and scheduling for each and every stage of our customers building development.

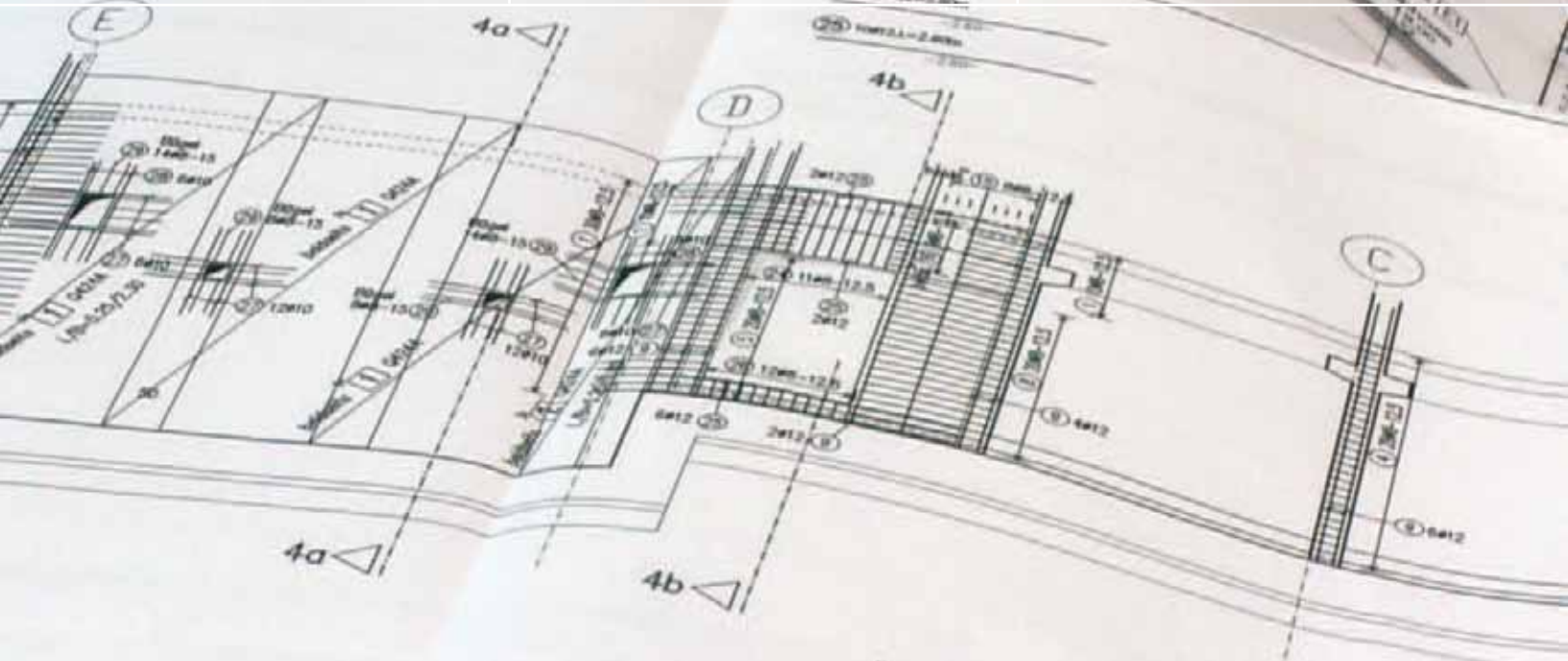
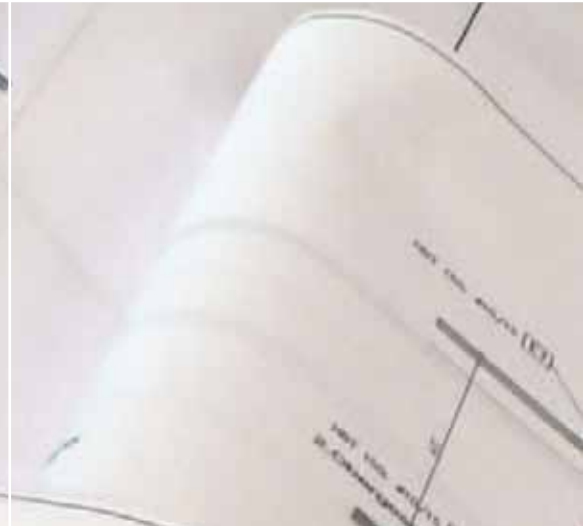
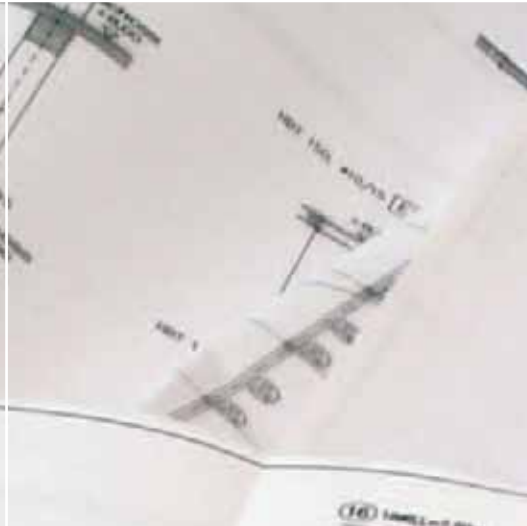
The project development encompasses not only conception and design, it also covers themes such as building and planning applications, calculating the statics of the complete building, preparing recommendations for fire protection, planning for housing technology, external facilities and drainage.

Our utmost priority is to be able to guide any given project perfectly, providing 100% success, especially in the areas of budget and schedule.

www.igk-klein.de

iGK

Ingenieurgesellschaft Klein mbH





Ingenieurgesellschaft Klein mbH



**ÜBERWACHUNG
ERFORDERT
ERFAHRUNG UND
KOMPETENZ**

**MONITORING
REQUIRES A LOT OF
EXPERIENCE AND
COMPETENCE**

Unsere 36-jährige Firmen-Geschichte verbindet traditionelle Erfahrungswerte mit dem beachtlichen Technik-Konw-how, das sich unser Dienstleistungs-Team durch die vielen betreuten Großbaustellen erarbeitet hat. Unter dieser Prämisse überwachen wir nach den Methoden eines technisch-wirtschaftlichen Controllings.

Im Besonderen konzentrieren wir uns dabei auf die Ausführung des Objekts, auf die Übereinstimmung mit der Baugenehmigung, den Ausführungsplänen und Leistungsbeschreibungen.

Wir koordinieren alle fachlich Beteiligten, kontrollieren die Ausführung, überwachen den vorgegebenen Zeitplan und die aufgestellten Kosten über die gesamte Bauphase.

Our company history of 36 years complements the traditional experience and the substantial technical know how which our team has gathered during the supervision of many large construction sites. This remains our premise for monitoring, whereby the methods of technical-economical controlling are implemented.

We concentrate especially on the work in progress, the compliance with the building regulations, the design plans and the technical specifications.

We coordinate all of the professional parties concerned, supervising the work in progress, monitoring the schedule and the specification of costs during the complete construction.

iGK

Ingenieurgesellschaft Klein mbH





Stammhaus Pfarrkirchen

Passauer Straße 101
84347 Pfarrkirchen
Tel.: 08561 / 2388 0
Fax: 08561/ 5180

Zweigstelle Berlin

Blirkholzer Str. 90
16341 Panketal
Tel.: 030 / 321 22 91
Fax: 030 / 321 22 92

Zweigstelle Frankfurt

Hugo-Sellheim-Str. 8
68647 Biblis
Tel.: 06245 / 29 92 39
Fax: 06245 / 29 92 40

Zweigstelle München

Bodmer Str. 38
85622 Feldkirchen
Tel.: 089 / 90 77 67 68
Fax: 089 / 90 77 76 31

Niederlassung in Rumänien

SC IGK SRL
Piata Victoriei Nr. 7
SC H ap. 7
30030 Timisoara/Rumänien
Tel.: 0040 / 356004740

Niederlassung in Österreich

ZT Gesellschaft
IGK Ingenieurgesellschaft
Klein mbH - Bergerweg 2
6380 St. Johann i. Tirol
Tel.: 0043 535 26 34 30